



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE SÃO PAULO

Gabinete da Deputada Marina Helou - REDE SUSTENTABILIDADE

São Paulo, 02 de fevereiro de 2023.

Ofício MH nº 001/2023

Ref.: Revisão do Plano Diretor de Caraguatatuba

Prezado Senhor Renato Leite Carrijo de Aguiar,

Cumprimentando-o, expresso os votos de que o Legislativo Municipal de Caraguatatuba tenha um ano produtivo e repleto de conquistas em relação ao atendimento das demandas sociais e à proteção e recuperação do ambiente natural, um dos principais patrimônios do município.

Encaminho este ofício para expressar minha confiança na avaliação criteriosa e votação do Projeto de Lei Complementar nº 01/2021, que trata da revisão do Plano Diretor de Caraguatatuba, instituído pela Lei Complementar nº 42/2011, e que este processo permita a ampla participação da sociedade, considerando a relevância desta norma urbanística.

Serve também para expressar preocupações quanto ao conteúdo do texto apresentado à Câmara Municipal, tendo em vista o conflito com diversas normas federais (como, por exemplo, a *Lei da Mata Atlântica*, instituída pela Lei Federal nº 11.428/2006, e o *Código Florestal*, instituída pela Lei Federal nº Lei 12.651/2012) e estaduais (como o Zoneamento Ecológico-Econômico do Litoral Norte, instituído pelo Decreto Estadual nº 62.913/2017), situação que pode impactar negativamente sobre áreas naturais de alta qualidade ambiental e comprometer ciclos naturais importantes para o ambiente costeiro e marinho.

Um dos aspectos que mais chama a atenção deste Projeto de Lei é a transformação de diversas áreas definidas como ZPP - Zonas de Proteção Permanente em



Zonas que permitirão a ocupação urbana e o adensamento populacional em áreas frágeis, como as pretendidas Zonas de Turismo Ecológico e de Verticalização Turística.

A legislação ambiental define que ZPPs são “*áreas protegidas, cobertas ou não por vegetação nativa, com a função ambiental de preservar os recursos hídricos, a paisagem, a estabilidade geológica e a biodiversidade, facilitar o fluxo gênico de fauna e flora, proteger o solo e assegurar o bem-estar das populações humanas.*”.

No ambiente costeiro, as ZPPs são fundamentais para garantir a manutenção de fluxos e ciclos naturais básicos e essenciais para centenas de espécies e também de recursos naturais, como a água, o ar e o solo.

Neste sentido, e considerando estarmos em pleno processo de evolução das mudanças do clima e do aumento de eventos extremos, alterar a dinâmica natural poderá causar muitos problemas à sociedade e à economia (local e regional), muitos deles inexistentes.

A sociedade civil local tem se manifestado quanto a este e outros aspectos da proposta apresentada pela municipalidade, bem como tem solicitado maior participação neste processo de revisão do Plano Diretor. Parece-me que com razão, já que o Ministério Público acatou tal reivindicação e interrompeu, por via judicial, o processo iniciado em 2021, justamente pela falta de participação e diálogo com a sociedade.

Cabe destacar que tenho atuado firmemente neste tema desde o início de meu mandato, ouvindo a sociedade civil e os poderes constituídos de diversas regiões do estado de São Paulo, em especial a do litoral paulista, que possui patrimônio natural de elevado nível de qualidade. Exemplo disso é a realização de Audiência Pública denominada “**Impactos da Verticalização no Litoral Paulista**”, organizada em conjunto com organizações socioambientais e realizada em Abril de 2021.

Assim, pelo exposto, solicito em empenho de todas/os as/os parlamentares de Caraguatatuba na observância do estrito cumprimento das leis brasileiras e na consideração dos apontamentos e das sugestões vindas da sociedade civil, que são baseados em estudos, levantamentos e análises técnicas relativos à qualidade ambiental existente em diversas áreas do município, cuja transformação dos mecanismos legais de proteção podem acarretar em impactos negativos de grandes proporções.



Meu mandato acompanhará as Audiências Públicas a serem realizadas na Câmara Municipal em Fevereiro e Março deste ano, buscando contribuir com a melhor solução para Caraguatatuba, cujos resultados podem ser exemplo positivo de participação e controle social e de proteção ambiental.

Certa de contar com a acolhida do aqui solicitado, assim como da compreensão e da sensibilidade do V.Sa. quanto à importância do assunto aqui tratado, agradeço a atenção dispensada.

Assinatura manuscrita de Marina Helou.

Marina Helou

Deputada Estadual

Líder da Rede Sustentabilidade

Exmo. Senhor
RENATO LEITE CARRIJO DE AGUILAR
DD. Presidente da Câmara Municipal de Caraguatatuba
Email: gabinetepresidencia@camaracaragua.sp.gov.br
tatoaquilar@camaracaragua.sp.gov.br

Com cópia às/aos Vereadoras/es de Caraguatatuba